**РЕЄСТР**

**питань, які виносяться на розгляд постійної комісії з питань будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, інфраструктури та комунальної власності та сесії сільської ради від лютого 2026 року**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Прізвище та ініціали фізичної особи, назва юридичної особи | Адреса земельної ділянки | | Об’єкт та площа земельної ділянки, га | Висновок комісії | №  рішення |
| 1. **Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу їх у власність** | | | | | | |
| 1. |  | с. Римачі, | | Пл. 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) |  |  |
| 2. |  | с. Машів, | | Пл. 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) |  |  |
| 3. |  | с. Висоцьк, | | Пл. 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) |  |  |
| 4. |  | с. Висоцьк, | | Пл. 0,1012 га для ведення особистого селянського господарства |  |  |
| 5. |  | с. Штунь, | | Пл. 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) |  |  |
| 6. |  | с. Висоцьк, вул. | | Пл. 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) |  |  |
| 1. **Про затвердження протоколів розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв):** | | | | |  |  |
| 1. **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), виділення земельних часток (паїв)** | | | | | | |
| 1. |  | На території Вишнівської (Штунської) сільської ради | Загальна площа 2,5051 га для ведення особистого селянського господарства | |  |  |
| 1. **Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (пай)** | | | | | | |
| 1. |  | На території Вишнівської (Штунської) сільської ради | Загальна площа 0,6682 га для ведення особистого селянського господарства | |  |  |
| 2. |  | На території Вишнівської (Олеської) сільської ради | Загальна площа 1,0466 га для ведення особистого селянського господарства | |  |  |
| 3. |  | На території Вишнівської (Олеської) сільської ради | Загальна площа 1,0712 га для ведення особистого селянського господарства | |  |  |
| 1. **Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу в оренду земельних ділянок невитребуваних (нерозподілених) часток (паїв)** | | | | | | |
| 1. | ФГ «Велесові поля» | На території Хворостівського старостинського округу | Загальна площа 7,5574 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | |  |  |
| 1. **Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)** | | | | | | |
| 1. | Вишнівська сільська рада | На території Вишнівської сільської ради | Пл. 2,2500 га для городництва | |  |  |
| 1. **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання меж земельних ділянок** | | | | | | |
| 1. | Вишнівська сільська рада | На території Вишнівської сільської ради  (Штунський старостинський округ) | Пл. 73,8785 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | |  |  |
| 1. **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою продажу права оренди** | | | | | | |
| 1. | Вишнівська сільська рада | На території Штунського стростинського округу | Пл. 2,5145 га, для ведення фермерського господарства | |  |  |
| 2. | Вишнівська сільська рада | На території Штунського стростинського округу | Пл. 5,2035 га, для ведення фермерського господарства | |  |  |
| 3. | Вишнівська сільська рада | На території Штунського стростинського округу | Пл. 5,3726 га, для ведення фермерського господарства | |  |  |
| 1. **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування** | | | | | | |
| 1. | КП «БУГ» | с. Ладинь | Пл. 2,0000 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами (для розробки піщаного ґрунтового резерву для власних потреб) КВЦПЗ-11.01 | |  |  |
| 1. **Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки** | | | | | | |
| 1. |  | На території Вишнівської (Римачівської) сільської ради | Пл. 2,0642 га, для ведення особистого селянського господарства | |  |  |
| 1. **Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки** | | | | | | |
| 1. | ТОВ "М ГАЗ ТРЕЙДІНГ" | На території Вишнівської сільської ради | Пл. 2,2636 га, кадастровий номер 0723380800:03:002:0190 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | | **НГО  1 520 009, 21 грн** |  |
| 1. **Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)** | | | | | | |
| 1. |  | На території Вишнівської (Штунської) сільської ради | Для ведення особистого селянського господарства | |  |  |
| 2. |  | На території Вишнівської (Штунської) сільської ради | Для ведення особистого селянського господарства | |  |  |
| 1. **Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) комунальної власності** | | | | | | |
| 1. | ФОП Томчук Ірина Василівна | На території Вишнівської сільської ради Ладинського, Машівського та Римачівського старостинських округів | Пл. 6,3011 га, кадастровий номер 0723382600:04:004:0337,  Пл. 5,9959 га, кадастровий номер 0723382800:02:002:5011,  Пл. 1,3480 га, кадастровий номер 0723380400:04:005:3302,  Пл. 1,9862 га, кадастровий номер 0723380400:04:003:2503,  Пл. 14,1098 га, кадастровий номер 0723380800:03:003:1050, землі сільськогосподарського призначення комунальної власності | |  |  |
| 1. **Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок** | | | | | | |
| 1. | Вишнівська сільська рада | На території Вишнівської сільської ради | Пл. 0,1739 га кадастровий номер 0723380400:04:001:0001, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | |  |  |
| 2. | Вишнівська сільська рада | На території Вишнівської сільської ради | Пл. 0,7413 га кадастровий номер 0723380400:04:009:0235, для обслуговування автозаправної станції | |  |  |
| 1. **Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою продажу права оренди на земельних торгах** | | | | | | |
| 1. | ТОВ «П’ятидні» | На території Олеського старостинського округу | Орієнтовна площа 10,0 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | |  |  |
| 1. **Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду** | | | | | | |
| 1. |  | За межами населеного пункту с. Бережці | Пл. 0,60 га для городництва | |  |  |
| 2. |  | За межами населеного пункту с. Бережці | Пл. 0,60 га для городництва | |  |  |
| 3. |  | За межами населеного пункту с. Бережці | Пл. 0,60 га для городництва | |  |  |
| 4. |  | За межами населеного пункту с. Бережці | Пл. 0,60 га для городництва | |  |  |
| 5. |  | За межами населеного пункту с. Бережці | Пл. 0,60 га для городництва | |  |  |
| 6. |  | За межами населеного пункту с. Бережці | Пл. 0,60 га для городництва | |  |  |
| 7. |  | За межами населеного пункту с. Бережці | Пл. 0,60 га для городництва | |  |  |
| 8. |  | За межами населеного пункту с. Бережці | Пл. 0,60 га для городництва | |  |  |
| 1. **Про припинення права постійного користування земельними ділянками** | | | | | | |
| 1. | Ковельська районна рада | с. Коцюри | Пл. 0,1400 га, кадастровий номер 0723380400:03:002:0113  для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | |  |  |
| 1. **Про розірвання договорів оренди земельних ділянок** | | | | | | |
| 1. | ТОВ «Екопел» | На території Вишнівської сільської ради  (Хворостівський старостинський округ) | Договори оренди земельних ділянок невитребуваних паїв на загальну площу 21,0281 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | |  |  |
| 2. | ТОВ «Екопел» | На території Вишнівської сільської ради  (Машівський старостинський округ) | Договори оренди земельних ділянок невитребуваних паїв на загальну площу 53,5806 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | |  |  |
| 1. **Про передачу земельних ділянок в оренду** | | | | | | |
| 1. | ФГ «Велесові поля» | На території  Хворостівського старостинського округу | Загальна площа 21,0281 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | |  |  |
| 2. | ТОВ «Хміль Груп» | На території  Машівського старостинського округу | Загальна площа 53,5806 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | |  |  |
| 1. **Про внесення змін до договору оренди землі** | | | | | | |
| 1. | ТОВ «РомДорАгро» | с. Олеськ,  вул. Шевченка, 1А | Внести зміни до договору оренди землі від 14.09.2023 р. в частині заміни сторони орендаря | |  |  |
| 1. **Про внесення змін до рішення сільської ради** | | | | | | |
| 1. |  | Від 11.06.2021 р. №6/284 «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» | Номер паю | |  |  |
| 2. |  | Від 30.09.2021 р. №10/351 «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» | Номер паю | |  |  |
| 3. |  | Від 18.11.2025 року №68/44 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» | Кадастровий номер земельної ділянки | |  |  |
| 4. |  | Від 18.11.2025 року №68/45 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» | Кадастровий номер земельної ділянки | |  |  |
| 1. **Про передачу у власність земельних ділянок** | | | | | | |
| 1. |  | с. Штунь, вулиця | Пл. 0,2500 га кадастровий номер 0723387200:01:001:0181 для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) під набутим майном | |  |  |
| 2. |  | с. Радехів, вулиця | Пл. 0,1480 га, кадастровий номер 0723384700:01:002:0260 для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) під набутим майном | |  |  |
| 1. **Про продаж права оренди земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва** **кадастровий номер 0723386500:03:001:0956, площею 4,5368 га, на території Вишнівської сільської ради** | | | | |  |  |
| 1. **Про продаж права оренди земельних ділянок  для ведення фермерського господарства:**   **кадастровий номер 0723386500:03:001:0931, площею 8,5465 га,**  **кадастровий номер 0723386500:03:001:0968, площею 11,6627 га,**  **на території Вишнівської сільської ради** | | | | |  |  |
| 1. **Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів с. Глинянка, с. Олеськ, с. Штунь** | | | | |  |  |
| 1. **Про надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 0723380400:04:009:0581 площею 0,2000 га для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови** | | | | |  |  |
| 1. **Про надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 0723380400:04:009:0577 площею 0,2400 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі** | | | | |  |  |
| 1. **Про реєстрацію земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності** | | | | |  |  |
| 1. **Про передачу земельної ділянки комунальної власності у державну власність кадастровий номер 0723387200:06:004:0855, площею 16,3016 га** | | | | |  |  |
| 1. **Про надання дозволу на внесення змін до детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку** | | | | | | |
| 1. | ТзОВ «ІНТЕРКОЛЕСО» | На території Вишнівської сільської ради (Римачівський старостинський округ) | Детальний план території на земельні ділянки комунальної власності за кадастровими номерами 0723380800:03:001:0369 площею 9,0113 га, 0723380800:03:001:0375 площею 5,5282 га, 0723380800:03:001:0099 площею 6,4841 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для створення індустріального парку) в межах Римачівського старостинського округу Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області | |  |  |
| 1. **Про затвердження детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку** | | | | | | |
| 1. |  | На території Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області | Територія логістичних центрів, складів та баз на земельну ділянку за кадастровим номером 0723380400:04:009:0554 (архівний номер 0723380400:04:009:0445) для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, розташованої за межами населеного пункту с. Вишнів Вишнівської сільської ради Ковельського району Волинської області | |  |  |